


Aan de bewoners van dit pand



datum 5 november 2024
zaaknr. 739984
behandeld door Cluster Beheer & Projecten
onderwerp Definitief Ontwerp reconstructie Cornelis Kempenaarlaan e.o.
bijlage(n) Definitief Ontwerp Cornelis Kempenaarlaan e.o.

Beste bewoner,

De gemeente heeft een opgave om in de wijk een nieuw Integraal Kindcentrum (IKC) te realiseren en de wijk rond de school te vernieuwen. De weg en riolering moeten vernieuwd worden. De gemeenteraad heeft hiervoor budget beschikbaar gesteld. Er ligt daarnaast een extra opgave voor het afkoppelen van de huisaansluitingen van het riool en het aanleggen van een gescheiden hemelwater- en vuilwaterriool en de openbare verlichting wordt vernieuwd. Het college van burgemeester en wethouders heeft in november 2024 het definitief ontwerp voor de herinrichting vastgesteld. In deze brief vertellen wij u wat er gaat gebeuren, wie het ontwerp gaat uitwerken en hoe wij u blijven informeren.

Wat gaan we doen?

Halverwege 2025 beginnen we met het uitvoeren van de reconstructiewerkzaamheden voor de Cornelis Kempenaarlaan en Van Duivenvoordestraat. De voorbereidingen hiervoor zijn reeds gestart. De verwachting is het werk begin 2025 te kunnen gunnen aan een aannemer, die de werkzaamheden gaat uitvoeren.

Hoe is het ontwerp tot stand gekomen?

De gemeente heeft vanaf begin 2021 verschillende bijeenkomsten en werksessies georganiseerd, samen met stedenbouwkundig Bureau IMOSS, tekenbureau Slingerlandinfra en ingenieursbureau Royal Haskoning DHV. Een belangrijk deel van het participatieproces heeft de afgelopen jaren plaatsgevonden. Er zijn diverse sessies met de direct omwonenden geweest. In het ontwerp is geprobeerd zoveel mogelijk de gegeven inbreng in te passen. Een aantal inwoners heeft ook zorgen geuit over de veiligheid en bereikbaarheid tijdens de uitvoering. Hier wordt straks samen met de aannemer vorm aan gegeven door middel van een zogenaamd BLVC plan. In dit plan werkt de aannemer uit hoe de Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie georganiseerd wordt tijdens de uitvoering.

Wat doen we verder nog?

De gemeente heeft het traject van de gehele wijk integraal bekeken. Dat betekent dat u enkele jaren overlast kunt ondervinden vanwege verschillende projecten. Ondertussen is Liander gestart met de buurtgerichte aanpak voor het toekomstbestendig maken van het stroomnet. Liander gaat de kabels en leidingen vernieuwen. Hiervoor is een buurtplan vastgesteld en Liander pakt ook de kabels in en rond de wijk van de Cornelis Kempenaarlaan aan. Liander heeft aannemer Van Gelder hiervoor opdracht gegeven, zij zullen u informeren over de werkzaamheden. Nadat Liander de werkzaamheden heeft afgerond, start de gemeente met de reconstructiewerkzaamheden.

Wat is de planning?

Onderstaand vindt u de planning van gemeentelijke werkzaamheden en het komende proces voor het project in hoofdlijnen:

- begin 2025 – start aanbesteding voor aannemer
- maart/ april 2025 – gunnen opdracht en start uitvoering

Zodra de aanbesteding is afgerond ontvangt u een brief. Hierin kondigen wij aan welke aannemer het werk uit gaat voeren. En wat de planning voor de uitvoering van de werkzaamheden wordt.

Hoe wordt u geïnformeerd?

De gemeente Kaag en Braassem maakt bij dit project gebruik van de BouwApp. Gebruikers kunnen met de BouwApp aankondigingen en updates ontvangen van projecten in de buurt en contact opnemen met de omgevingsmanager van het bouwproject. U kunt de BouwApp downloaden in de App Store (iOS/Apple) en Google Play Store (Android). Zoek in de app op "IKC Woubrugge", onder deze pagina communiceren wij over dit project en meld u aan. Zo blijft u op de hoogte.

Heeft u nog vragen?

Heeft u algemene vragen over het project of het ontwerp? Neem dan contact op met F.W. van Haastregt, projectleider van de gemeente via telefoonnummer (06 46 97 33 40) of via (fvanhaastregt@kaagenbraassem.nl).

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,
namens hen,
Clustermanager Beheer en Projecten
E. van Klink