



## • Sociale huurwoningen op Terrein van Egmond ?

### Informatiemarkt 9 februari: Bouw extra sociale huurwoningen

Op 9 februari is er in het gemeentehuis een informatiemarkt voor inwoners over de bouw van extra sociale huurwoningen. Tussen 19.30 en 21.30 uur kunt u bij diverse stands informatie ophalen over onder andere de beoogde woningbouwlocaties en plan van aanpak. De markt is in het gemeentehuis, Westeinde 1 in Roelofarendsveen.

**U kunt op de informatiemarkt ook vragen stellen en opmerkingen maken.**

Vooruitlopend op deze informatiemarkt heeft de dorpsraad gesproken met de burgemeester en wethouder Schoonderwoerd, met name over het Terrein van Egmond als één van de acht beoogde locaties in de gemeente Kaag en Braassem voor de bouw van extra sociale huurwoningen. De keuze uit de locaties zal worden gemaakt door de gemeenteraad, waarschijnlijk in maart, nadat alle voor- en nadelen per locatie in beeld zijn gebracht.

In ieder geval heeft de burgemeester ons laten weten dat de gemeente en de woningbouwvereniging bij het opstellen en uitwerken van eventuele bouwplannen voor het Terrein van Egmond zoveel mogelijk rekening zullen houden met de ideeën die vanuit de omwonenden en de werkgroep/dorpsraad naar voren zijn gebracht. Dan valt te denken aan de toegankelijkheid, parkeergelegenheid, geluidsaspecten, groenvoorziening.

Wij hebben gevraagd of overwogen is het terrein langs de Leidse Slootweg te gebruiken, maar de bezwaren van planologische, financiële en procedurele aard zijn daar, volgens de gemeente, aanzienlijk groter dan bij het Terrein van Egmond.

Per locatie wordt gedacht aan 10 tot 20 woningen. Die woningen zijn bedoeld voor alle reguliere woningzoekenden, dus niet alleen voor statushouders. B&W onderschrijven het standpunt van de dorpsraad dat clustering van statushouders geen goede zaak is en zeggen dat de woningbouwvereniging dit ook niet van plan is.

Mocht de gemeenteraad het Terrein van Egmond uitkiezen, dan moet daarvoor eerst het bestemmingsplan worden gewijzigd. In de bestemmingsplanprocedure heeft iedereen natuurlijk de gelegenheid een zienswijze te laten horen of bezwaar te maken. Gezien de duur van die procedure zal op zijn vroegst eind 2016 met bouwen kunnen worden begonnen.

Via de gemeentelijke website [www.kaagenbraassem.nl](http://www.kaagenbraassem.nl) heeft u de mogelijkheid deel te nemen aan een enquête over de huisvesting van statushouders. Daarin kunt u laten weten hoe u denkt over de daarmee samenhangende problemen.